

TERMINPROGRAMM

Objekt: 15.0166
 Bauherrschafft: Ville de Fribourg, Direction de l'Édité - Service d'urbanisme et d'architecture, rue Joseph-Piller 7, 1700 Fribourg
 Architekt: mullerarchitecte Sàrl, ch. Gregor-Sickinger 8F, 1722 Bourguillon & mazzapokora Sàrl, Hardstrasse 219, 8005 Zürich
 Generalunternehmer: schaerholzbau ag, Kreuzmatte 1, 6147 Altbüren

	Dezember 2015	Januar 2016	Februar	März	April	Mai	Juni	Juli	August																									
Datum : 02.02.2016	28-1	4-8	11-15	18-22	25-29	1-5	8-12	15-19	22-26	29-4	7-11	14-18	21-25	28-1	4-8	11-15	18-22	25-29	2-6	9-13	16-20	23-27	30-3	6-10	13-17	20-24	27-1	4-8	11-15	18-22	25-29	1-5	8-12	15-19
Kalenderwoche:	53	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33

BKP Arbeitsschritt, -gattung	Bemerkung:	Datum	Start	Ende	Notizen
Vorgabe Termine	Vorbereitungsarbeiten	08.02.2016 - 22.04.2016			Travaux préparatoires, aménagement entreprise
	Montage Pavillon	Montage 25.04.2016 - 24.06.2016			Montage des pavillons
	Inneneinrichtung	04.07.2016 - 19.08.2016			Aménagement intérieur, mobiliers
	Umgebungsarbeiten	27.06.2016 - 19.08.2016			Aménagement extérieur Ville

Feiertage	Datum	Notiz
Weihnachtsferien Neujahr	23.12.2015 - 01.01.2016	
Fasnacht Kanton Luzern	05.02.2016	
Karfreitag	18.04.2016	
Ostermontag	19.04.2016	
Auffahrt	01.05.2016	
Pfingstmontag	14.06.2016	
Fronleichnam	18.06.2016	Aufrichtefest ab 17.00 Uhr
1. August	01.08.2016	

Planung / Produktion

Arbeitsschritt	Verantwortlicher	Start	Ende	Notizen
Publikation Wettbewerb	Gemeinde			
Wettbewerbsverfahren	Gemeinde			
Wettbewerbsbeingabe	Generalunternehmer			
GU-Vertrag	Generalunternehmer			GU-Vertrag
Ausführungs- und Detailplanung	Architekt			Ausführungs- und Detailplanung
Planung Holzbaingenieur	Holzbauer			Statik Holzbaingenieur
Holzbauplanung 2D	Holzbauer			Holzbauplanung 2D
Kontrollpläne Holzbau	Holzbauer			Kontrollpläne
Holzbauplanung 3D	Holzbauer			Holzbauplanung 3D
Materialbestellung	Holzbauer			AVOR / Materialisierung
Planung Massivbaingenieur	Massivbaingenieur			Statik Massivbaingenieur
Kontrollpläne Massivbau	Massivbaingenieur			Kontrollpläne
Ansteuerung, AVOR	Holzbauer			Ansteuerung
Abbund	Holzbauer			Abbund
Elementproduktion	Holzbauer			Elementproduktion
Planung Treppen Metallbau	Metallbauer			Planung Metallbau
Planung Innenausbau	Schreinerei			Planung Innenausbau
Sanitär- und Heizungsplanung	Fachplaner HLKK			Sanitär- und Heizungsplanung
Elektroplanung	Fachplaner Elektro			Elektroplanung

Im Terminprogramm werden wie folgt, alle Risiken ausgeschlossen:
 - Verzögerung Baubewilligungsentscheid
 - Einsprachen in der Baubewilligungsphase
 - Kostenüberschreitung
 - Verzögerung durch Entschiede Bauherrschaft
 - Verzögerungen durch schlechtes Wetter

2 Gebäude

20 Baugrube

201 Baugrubenaushub	Start: 05.02.2016	Ende: 05.02.2016	Notiz: Fundamentaushub
---------------------	-------------------	------------------	------------------------

21 Rohbau 1

211.0 Baustelleneinrichtung	Start: 05.02.2016	Ende: 05.02.2016	Notiz: Baustelleneinrichtung / Baustellensicherung
-----------------------------	-------------------	------------------	--

171.0 Mikropfähle	Start: 05.02.2016	Ende: 05.02.2016	Notiz: Mikropfähle
-------------------	-------------------	------------------	--------------------

211.4 Kanalisations im Gebäude	Start: 05.02.2016	Ende: 05.02.2016	Notiz: Werkleitungen
--------------------------------	-------------------	------------------	----------------------

211.5 Beton- und Stahlbetonarbeiten	Start: 05.02.2016	Ende: 05.02.2016	Notiz: Betonfundamente
-------------------------------------	-------------------	------------------	------------------------

Reserve	Start: 05.02.2016	Ende: 05.02.2016	Notiz: Reserve
---------	-------------------	------------------	----------------

214 Montagebau in Holz	Start: 25.04.2016	Ende: 25.04.2016	Notiz: Aufrichte ab 25. April 2016
------------------------	-------------------	------------------	------------------------------------

Einmessen Holzbau	Start: 25.04.2016	Ende: 25.04.2016	Notiz: Einmessen Holzbau
-------------------	-------------------	------------------	--------------------------

Bodenaufbau innen erstellen	Start: 25.04.2016	Ende: 25.04.2016	Notiz: Bodenaufbau
-----------------------------	-------------------	------------------	--------------------

Akustikdecken einbauen	Start: 25.04.2016	Ende: 25.04.2016	Notiz: Akustikdecken
------------------------	-------------------	------------------	----------------------

Installationsöffnungen schliessen	Start: 25.04.2016	Ende: 25.04.2016	Notiz: Wände und Durchbrüche schliessen
-----------------------------------	-------------------	------------------	---

Fassadenbeplankung	Start: 25.04.2016	Ende: 25.04.2016	Notiz: Fassadenbeplankung
--------------------	-------------------	------------------	---------------------------

217 Fassadengerüst	Start: 25.04.2016	Ende: 25.04.2016	Notiz: Gerüstmontage
--------------------	-------------------	------------------	----------------------

22 Rohbauarbeiten 2

221.0 Fenster aus Holz/ Metall	Start: 25.04.2016	Ende: 25.04.2016	Notiz: Fenster bestellen
--------------------------------	-------------------	------------------	--------------------------

222 Spenglerarbeiten	Start: 25.04.2016	Ende: 25.04.2016	Notiz: Spenglerarbeiten
----------------------	-------------------	------------------	-------------------------

224 Bedachungsarbeiten	Start: 25.04.2016	Ende: 25.04.2016	Notiz: Bedachung
------------------------	-------------------	------------------	------------------

228 Sonnenschutz	Start: 25.04.2016	Ende: 25.04.2016	Notiz: Sonnenschutz bestellen
------------------	-------------------	------------------	-------------------------------

23-25 Haustechnik

230 Elektroanlagen	Start: 25.04.2016	Ende: 25.04.2016	Notiz: Rohbauinstallation Elektro
--------------------	-------------------	------------------	-----------------------------------

240 Heizungsanlagen	Start: 25.04.2016	Ende: 25.04.2016	Notiz: Rohbauinstallation Heizung
---------------------	-------------------	------------------	-----------------------------------

250 Sanitäranlagen	Start: 25.04.2016	Ende: 25.04.2016	Notiz: Rohbauinstallation Sanitär
--------------------	-------------------	------------------	-----------------------------------

27+28 Ausbau 1 + 2

228.2 Lamellenstoren	Start: 25.04.2016	Ende: 25.04.2016	Notiz: Metalltreppe bestellen
----------------------	-------------------	------------------	-------------------------------

272.2 Allgemeine Metallbauarbeiten	Start: 25.04.2016	Ende: 25.04.2016	Notiz: Metalltreppe und Passerelle montieren
------------------------------------	-------------------	------------------	--

273.0 Innentüren aus Holz	Start: 25.04.2016	Ende: 25.04.2016	Notiz: Schiebetürmontage
---------------------------	-------------------	------------------	--------------------------

273.1 Wandschränke, Gestelle und dgl.	Start: 25.04.2016	Ende: 25.04.2016	Notiz: Möbelmontage
---------------------------------------	-------------------	------------------	---------------------

275 Schliessanlage	Start: 25.04.2016	Ende: 25.04.2016	Notiz: Schliessanlage
--------------------	-------------------	------------------	-----------------------

281.1 Fugenlose Bodenbeläge	Start: 25.04.2016	Ende: 25.04.2016	Notiz: Fugenlose Bodenbeläge
-----------------------------	-------------------	------------------	------------------------------

282 Fugenlose Wandbeläge	Start: 25.04.2016	Ende: 25.04.2016	Notiz: Fugenlose Wandbeläge
--------------------------	-------------------	------------------	-----------------------------

285.1 Innere Malerarbeiten	Start: 25.04.2016	Ende: 25.04.2016	Notiz: Innere Malerarbeiten
----------------------------	-------------------	------------------	-----------------------------

Kittfugen	Start: 25.04.2016	Ende: 25.04.2016	Notiz: Kittfugen
-----------	-------------------	------------------	------------------

286 Bauaustrocknung	Start: 25.04.2016	Ende: 25.04.2016	Notiz: Baureinigung
---------------------	-------------------	------------------	---------------------

287 Baureinigung	Start: 25.04.2016	Ende: 25.04.2016	Notiz: Ausbesserungsarbeiten
------------------	-------------------	------------------	------------------------------

4 Umgebung

40 Terraingestaltung	Start: 25.04.2016	Ende: 25.04.2016	Notiz: Umgebungsarbeiten
----------------------	-------------------	------------------	--------------------------

Fertigstellung

Bauabnahme	Start: 25.04.2016	Ende: 25.04.2016	Notiz: Abnahme
------------	-------------------	------------------	----------------

Bezug	Start: 25.04.2016	Ende: 25.04.2016	Notiz: 2-jährige Garantieabnahme Juni 2018
-------	-------------------	------------------	--

2-jährige Garantieabnahme	Start: 25.04.2016	Ende: 25.04.2016	Notiz: 2-jährige Garantieabnahme Juni 2018
---------------------------	-------------------	------------------	--